

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO "ZIELEŃ MIEJSKA"**  
**SPOŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
05-800 Pruszków Gordziałkowskiego 9  
Regon: 01301797300000

**Rachunek zysków i strat**  
**(wariant porównawczy)**  
**2020**

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
<b>A.Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>20 351 350,46</b>	<b>20 580 742,49</b>
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
<b>I.Przychody netto ze sprzedaży produktów</b>	<b>20 237 054,95</b>	<b>20 550 809,71</b>
II.Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie –	4 504,99	-26 739,07
III.Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	109 613,55	56 671,85
IV.Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	176,97	0,00
<b>B.Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>15 087 865,66</b>	<b>16 711 288,64</b>
I.Amortyzacja	2 981 931,46	3 192 016,02
II.Zużycie materiałów i energii	2 874 047,98	3 051 353,58
III.Uслуги obce	3 910 360,85	3 977 235,98
IV.Podatki i opłaty, w tym:	1 712 290,12	2 249 529,47
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V.Wynagrodzenia	3 001 385,56	3 414 949,96
VI.Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	453 891,03	605 183,18
– emerytalne	0,00	0,00
VII.Pozostałe koszty rodzajowe	153 958,66	221 020,45
VIII.Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>C.Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)</b>	<b>5 263 484,80</b>	<b>3 869 453,85</b>
<b>D.Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>1 315 029,98</b>	<b>2 162 387,30</b>
I.Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	313 622,49
II.Dotacje	0,00	0,00
III.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV.Inne przychody operacyjne	1 315 029,98	1 848 764,81
<b>E.Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>748 965,17</b>	<b>2 343 266,75</b>
I.Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III.Inne koszty operacyjne	748 965,17	2 343 266,75
<b>F.Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)</b>	<b>5 829 549,61</b>	<b>3 688 574,40</b>
<b>G.Przychody finansowe</b>	<b>599 182,91</b>	<b>179 620,58</b>
I.Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II.Odsetki, w tym:	599 182,91	145 779,38
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III.Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV.Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V.Inne	0,00	33 841,20
<b>H.Koszty finansowe</b>	<b>1 548 124,62</b>	<b>796 293,78</b>
I.Odsetki, w tym:	1 548 124,62	796 293,78
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III.Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV.Inne	0,00	0,00
<b>I.Zysk (strata) brutto (F + G – H)</b>	<b>4 880 607,90</b>	<b>3 071 901,20</b>
<b>J.Podatek dochodowy</b>	<b>516 972,00</b>	<b>460 616,00</b>
<b>K.Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>L.Zysk (strata) netto (I – J – K)</b>	<b>4 363 635,90</b>	<b>2 611 285,20</b>

GLÓWNY KSIĘGOWY  
T.B.S. "Zieleń Miejska" Sp. z o.o.

*Iwona Kuźma*

Prezes Zarządu Spółki  
TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o.o.

*Maciej Roszkowski*

*T.B.S. 2021*

