

**TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO "ZIELEŃ MIEJSKA"**  
**SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**  
05-800 Pruszków Gordziałkowskiego 9  
Regon: 01301797300000

**Rachunek zysków i strat**  
**(wariant porównawczy)**  
**2021**

Wyszczególnienie

	Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
<b>A.Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>20 580 742,49</b>	<b>21 628 353,90</b>
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
I.Przychody netto ze sprzedaży produktów	20 550 809,71	21 550 918,68
II.Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie –)	-26 739,07	11 074,15
III.Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	56 671,85	66 361,07
IV.Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>B.Koszty działalności operacyjnej</b>	<b>16 711 288,64</b>	<b>17 617 056,95</b>
I.Amortyzacja	3 192 016,02	3 138 358,84
II.Zużycie materiałów i energii	3 051 353,58	3 509 492,95
III.Uслуги obce	3 977 235,98	3 545 385,02
IV.Podatki i opłaty, w tym:	2 249 529,47	2 463 796,16
– podatek akcyzowy	0,00	0,00
V.Wynagrodzenia	3 414 949,96	3 919 301,14
VI.Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:	605 183,18	700 219,62
– emerytalne	0,00	0,00
VII.Pozostałe koszty rodzajowe	221 020,45	340 503,22
VIII.Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>C.Zysk (strata) ze sprzedaży (A – B)</b>	<b>3 869 453,85</b>	<b>4 011 296,95</b>
<b>D.Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>2 162 387,30</b>	<b>685 756,01</b>
I.Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	313 622,49	0,00
II.Dotacje	0,00	0,00
III.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV.Inne przychody operacyjne	1 848 764,81	685 756,01
<b>E.Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>2 343 266,75</b>	<b>1 035 420,28</b>
I.Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
III.Inne koszty operacyjne	2 343 266,75	1 035 420,28
<b>F.Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D – E)</b>	<b>3 688 574,40</b>	<b>3 661 632,68</b>
<b>G.Przychody finansowe</b>	<b>179 620,58</b>	<b>31 965,74</b>
I.Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
– w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II.Odsetki, w tym:	145 779,38	31 965,74
– od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III.Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
IV.Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V.Inne	33 841,20	0,00
<b>H.Koszty finansowe</b>	<b>796 293,78</b>	<b>159 346,79</b>
I.Odsetki, w tym:	796 293,78	159 346,79
– dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
– w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
III.Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
IV.Inne	0,00	0,00
<b>I.Zysk (strata) brutto (F + G – H)</b>	<b>3 071 901,20</b>	<b>3 534 251,63</b>
<b>J.Podatek dochodowy</b>	<b>460 616,00</b>	<b>244 025,00</b>
<b>K.Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>L.Zysk (strata) netto (I – J – K)</b>	<b>2 611 285,20</b>	<b>3 290 226,63</b>